



AGENDAPUNT

Aan : Het Algemeen Bestuur ODRN
Van : De secretaris
Onderwerp : Onderhandenwerk
Nummer : 6
Datum : 16 december 2021

Ontwerpbesluit/Samenvatting

We leggen u een voorstel voor waarmee we ons onderhanden werk (OHW) gedeeltelijk met onze deelnemers willen afrekenen. Het gaat om de OHW-waarde van een aantal producten, die we vanaf 1 januari 2022 op uurbasis gaan afrekenen en om het de effecten van een opschoonactie van het onderhanden werk.

Aanleiding

In de producten- en dienstencatalogus (PDC) 2022 stellen we voor de producten Toezicht verleende omgevingsvergunning Wabo-activiteit: Bouwen van een bouwwerk – bouwkosten (T34) en Toezicht sloopmelding (T 36) vanaf 1 januari 2022 af te rekenen op nacalculatie van uren. Dat betekent dat we de OWH-waarde van deze producten per 31 december 2021 moeten afrekenen.

We hebben ons OHW in 2020 opgeschoond. Een klein deel van het OHW konden we niet meenemen in deze opschoonactie omdat deze nog gescreend moest worden met de tool Risicogericht toezicht. Die screening hebben we in 2021 uitgevoerd. Het deel het OHW dat we volgens deze screening niet uit hoeven te voeren, willen we nu alsnog afsluiten en afrekenen.

Inleiding

Het omzetten van de T34 en T36 naar nacalculatie producten is meegenomen in de besluitvorming over de PDC 2022. Deze producten kennen een OHW-waarde van zo'n € 9 ton. Met het voorstel om de inzet vanaf 1 januari 2022 op uurbasis af te rekenen, kennen deze producten vanaf 2022 geen OHW meer. We zullen de stand per 31 december 2021 moeten afrekenen.

We willen ook graag het staartje van de opschoonactie in 2020 met onze deelnemers afrekenen. We hebben deze zaken niet tot afronding gebracht. Maar dat neemt niet weg dat er geen ureninzet is geweest.

Inhoud

We stellen voor bovenstaande afrekeningen van het OHW te baseren op de OHW-waarde. Deze waarde hebben we ultimo 2021 met onze deelnemers afgerekend en de mutatie hierop is steeds gecommuniceerd in de klantrapportages zodat omzetsprognoses hierop gebaseerd kunnen worden.

De OHW-waarde is de waarde die gebaseerd is op de vaste productprijs en aannames over het percentage gereed. Deze waarde kan afwijken van de werkelijke ureninzet.

Afrekenen op basis van ureninzet zou ook een optie kunnen zijn. We stellen voor om hier niet voor te kiezen, omdat het prijskaartje van onze deelnemers dan waarschijnlijk hoger uitvalt, er zijn doorgaans meer uren geschreven dan voorzien in de vaste productprijs.

We streven naar rust en voorspelbaarheid en willen onze deelnemers eind van het jaar niet confronteren met een hoger prijskaartje.

De bedragen van de afrekening van de T34 en de T36 zijn nog niet in beeld. Deze rekenen we af op basis van de stand per 31-12-2021. Indicatief is de OHW-waarde van deze producten ongeveer € 9 ton. Op basis van ureninzet zou de waarde € 1,1 miljoen zijn. We verwerken de afrekening in de jaarrekening 2021 en zullen de bedragen dan toelichten.

De bedragen van de producten die we opschonen hebben we al wel in beeld. Het gaat om 165 zaken met een OHW-waarde van € 41.924. De waarde op basis van ureninzet is € 57.822 en voor alle deelnemers hoger dan de OHW waarde, zie onderstaande tabel.

OHW afsluiten VTH beleid oude methode

Deelnemer	Aantal zaaknummers	Waarde OHW	Kosten uren
Gemeente Berg en Dal	61 €	10.370 €	11.633
Gemeente Beuningen	48 €	18.080 €	22.059
Gemeente Druten	1 €	432 €	665
Gemeente Heumen	14 €	3.869 €	7.396
Gemeente Nijmegen	40 €	8.985 €	15.856
Provincie Gelderland	1 €	188 €	214
Totaal	165 €	41.924 €	57.822

De afrekening willen we verwerken door het OHW van de betreffende zaken af te sluiten en door deze als vaste prijs product tegen de OHW-waarde bij onze deelnemers in rekening te brengen.

Argumenten en beoogd effect

Met het afrekenen van de OHW-waarde van de T34 en de T36 zorgen we voor een budgettair neutrale omzetting van deze producten van vaste prijs naar nacalculatie op uren.

De opschoonactie zorgt voor een meer realistisch en actueel OHW. Het afrekenen hiervan op OHW-waarde is eveneens budgettair neutraal. We sluiten voor € 42.000 aan OHW-zaken af die we niet meer uitvoeren. Dit is conform het risicogericht beleid van onze deelnemers en daarmee sluiten we geen zaken af die volgens dit beleid uitgevoerd hadden moeten worden.

Het afrekenen van het OHW in dit voorstel zorgt voor een daling van het OHW met zo'n € 9 ton. Het OHW daalt daardoor van ongeveer € 2,5 miljoen naar € 1,6 miljoen. In het voorstel bedrijfsvoering 2023 leggen we u voor om vanaf 2023 voor al onze producten over te gaan op nacalculatie van uren. We kennen dan geen OHW-positie meer. Als dit voorstel aangenomen wordt, zullen we u in 2022 een voorstel voorleggen om het resterende OHW per 31 december 2022 af te rekenen.

Personele gevolgen

N.v.t.

Financiële gevolgen

Beide omzettingen die tegen OHW waarde zijn, zijn budgettair neutraal.

Bevoegdheid

Uw bestuur is bevoegd hierover een besluit te nemen

Communicatie

Met de opdrachtgevers is dit gecommuniceerd en zal na besluitvorming wederom plaatshebben.

Ambtelijke advisering

Dit voorstel is in het partneroverleg van 9 november 2021 besproken. Daar is het voorstel op detail toegelicht en er zijn verder geen opmerkingen gemaakt.

Voorstel

Uw bestuur wordt voorgesteld in te stemmen met en te besluiten tot:

1. De OHW-waarde van twee producten (T34 en T36) die we vanaf 1 januari 2022 afrekenen op nacalculatie van uren, per 31 december 2021 tegen OHW-waarde met deelnemers te verrekenen;
2. Het af te sluiten OHW naar aanleiding van de opschoonactie risicogestuurd toezicht OHW per 31 december 2021 tegen OHW-waarde met deelnemers te verrekenen.

Nijmegen, 24 november 2021

M.M.C. Prins